

Municipio de Tulancingo de Bravo
Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. MTB-INV-ISN-14/2025

ACTA DE FALLO

En el Municipio de Tulancingo de Bravo, Hidalgo., siendo las 15:00 horas del día 15 del mes de diciembre del año 2025, reunidos los integrantes del **Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Municipio de Tulancingo de Bravo**, Representante de la Secretaría de Contraloría de Gobierno del Estado de la Dirección General de Normatividad e invitados participantes, con la finalidad de llevar a cabo la junta pública en la que se da a conocer el fallo del mencionado procedimiento de contratación de la obra: **REHABILITACIÓN DE DIVERSAS ÁREAS DEL CUARTEL DE SEGURIDAD C4, EN TULANCINGO DE BRAVO, HGO.**, mismos que firmaran al margen y al calce de la presente Acta.

Lo anterior con fundamento en lo que establece el artículo 44 último párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, Artículo 41, 42, 43 y 44 del Reglamento de la Ley en la materia.

1.- Que la propuesta del invitado **Constructora Marceba S.A. de C.V.**, **no se considera solvente** su propuesta, debido a que, una vez hecha la evaluación de la proposición, dicha propuesta no reúne las condiciones económicas requeridas por la convocante debido a que rebasa el techo presupuestal, ya que presentó una propuesta por un monto total con I.V.A. de **\$ 2,504,613.04 (Dos millones quinientos cuatro mil seiscientos trece pesos 04/100 M.N.)**.

Así mismo no cumple con lo establecido en las bases del presente procedimiento de contratación por lo siguiente:

- ✓ En el documento **AT-05** Identificación de los trabajos realizados por el licitante y su personal, que acrediten la experiencia y la capacidad técnica requerida, en los que sea comprobable su participación, anotando el nombre de la contratante, descripción de las obras, importes totales, ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de terminaciones, el acta de entrega-recepción presentada carece de la totalidad las firmas

De conformidad con el numeral 4.4 y 4.5. de las bases de la presente **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, en base a lo anterior se desecha su propuesta.

2.- Que la propuesta del invitado **Dicovit S.A. de C.V.** **no se considera solvente** su propuesta, debido a que, una vez hecha la evaluación de la proposición, dicha propuesta no reúne las condiciones económicas requeridas por la convocante debido a que rebasa el techo presupuestal, ya que presentó una propuesta por un monto total con I.V.A. de **\$ 2,502,603.38 (Dos millones quinientos dos mil seiscientos tres pesos 38/100 M.N.)**.

De conformidad con el numeral 4.4 y 4.5. de las bases de la presente **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, en base a lo anterior se desecha su propuesta.

Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. MTB-INV-ISN-14/2025



3.- Que la propuesta del invitado **Construcciones Verasi, S.A. de C.V.**, se considera solvente por que reúne los requisitos requeridos por esta convocante, las condiciones legales, técnicas y económicas y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria de este procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, además de no rebasar el presupuesto asignado y ser la propuesta económica más baja ya que presento una propuesta por un monto total con I.V.A. de \$ **2,497,607.94 (Dos millones cuatrocientos noventa y siete mil seiscientos siete pesos 94/100 M.N.)**, con fundamento en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Hidalgo y de conformidad con el numeral **4.5** de las bases de la presente **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**.

ADJUDICACIÓN

Con fundamento en lo que establece el artículo 44 párrafo cuarto, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y del Reglamento de la Ley en la materia, se le adjudica al licitante:

1.- **Construcciones Verasi, S.A. de C.V.** por un monto con I.V.A. incluido de \$ **2,497,607.94 (Dos millones cuatrocientos noventa y siete mil seiscientos siete pesos 94/100 M.N.)** debido a que reúne los requisitos requeridos, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria de este procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta convocante de conformidad con el numeral **4.5** de las bases de la presente **Invitación** y con fundamento en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.

La firma del contrato se llevará a cabo el día **16** del mes de **diciembre del año 2025**, a las **15:00 horas** con un periodo de ejecución de **60 días naturales**, en las oficinas de la **Dirección de Obras Públicas**, de esta Presidencia Municipal, previa presentación del manifiesto bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público en el cual no se genera un conflicto de intereses, el formato lo podrá obtener en la liga <https://s-contraloria.hidalgo.gob.mx/interes/MANIFIESTO%20PERSONAS%20PARTICULARES.pdf>, dicho formato deberá presentarse por la totalidad de los socios e integrantes de los consejos de administración o accionistas en caso de las personas morales, en hoja membretada del licitante adjudicado.

La presentación de las garantías las determinara el área usuaria de conformidad con lo establecido en los artículos 56 fracción I, II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, 65 y 66 del Reglamento de la Ley en la materia y de conformidad con las bases del presente concurso, en el numeral 5.3.1- DEL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO: De conformidad con la garantía de cumplimiento, esta será entregada por el licitante dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que se haya recibido la notificación por escrito del fallo, la garantía de cumplimiento se liberará una vez que haya sido constituida y entregada a LA CONVOCANTE la garantía de vicios ocultos.

De conformidad con las bases de la presente invitación, en el numeral, 5.3.2.- DE LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO: EL LICITANTE que hubiere sido favorecido con la adjudicación del CONTRATO, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado mediante fianza, por institución Afianzadora legalmente autorizada, a favor de LA

Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. MTB-INV-ISN-14/2025

CONVOCANTE, dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que se haya recibido la notificación por escrito del fallo.

Cuando el contratista no entregue la garantía de anticipo dentro del término señalado en el Artículo 56 fracción I de la Ley en la Materia, no procederá el diferimiento de plazo y por lo tanto deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente, aplicándose en su caso las penas convencionales procedentes.

De conformidad con las bases del presente concurso, en el numeral 5.3.3.- DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD SURGIDA EN LA OBRA PÚBLICA: Para garantizar la calidad de los trabajos, una vez concluidos y previo a la recepción formal de los mismos, EL CONTRATISTA quedara obligado a responder de los defectos que resultaren en dichos trabajos, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en EL CONTRATO y en la legislación aplicable, esta garantía deberá tener una vigencia de 12 meses, a partir de la recepción formal de la obra, lo anterior, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 56 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.

Se hace constar que al término de la presente reunión, se entrega una copia de esta Acta a todos los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas de la **Secretaría de la Tesorería y Administración** de esta **Presidencia Municipal** para efectos de su notificación así mismo en el portal del Municipio www.tulancingo.gob.mx en apego a lo dispuesto al artículo 45 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo**.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las **15:09 horas** del mismo día de su inició, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes y participaron en la misma, la falta de firma de algún Representante del Comité, Representante de la Secretaría de la Contraloría e invitados participantes, no invalidará su contenido y efectos legales.

FUNCIONARIOS PÚBLICOS ASIGNADOS

| Cargo | Nombre | Firma |
|---|--|----------------|
| Presidenta del Comité de Obra Pública: C. Lorena García Cazares Presidenta Municipal Constitucional de Tulancingo de Bravo. | Representante: <i>Jose Eduardo Aguilar Aranda</i> | <i>[Firma]</i> |
| Armando Pérez Alcibar Secretario Técnico Secretario de Desarrollo Urbano, Obras y Medio Ambiente. | No se presento | No se presento |
| Vocal L.C. José María Guevara Hernández Secretario de la Tesorería y Administración. | <i>Jose Maria Guevara Hdz</i> | <i>[Firma]</i> |

Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. MTB-INV-ISN-14/2025



| | | |
|--|---|----------------|
| Vocal Arq. Marco Tulio Reyes Ortuño Director de Obras Publicas | MARCO TULIO REYES ORTUÑO | |
| Asesor Mtro. Pedro Hiram Soto Márquez Síndico Procurador Hacendario | Pedro Hiram Soto Márquez | |
| Asesor Mtro. y L.A.E. Miguel Ángel Romero Mejía Titular del Órgano Interno de Control | Representante Ivonne Odeth Góñez Acosta | |
| Asesor Dr. José Alfredo Cruz León Titular de la Dirección Jurídica Municipal. | No se presentó | No se presentó |

**REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE CONTRALORIA DE GOBIERNO DEL ESTADO
DE HIDALGO
(ASESOR NORMATIVO)**

| FUNCIONARIO PUBLICO | NOMBRE DEL TITULAR Y/O REPRESENTANTE ASIGNADO | FIRMA |
|--|--|----------------|
| Representante de la Secretaria de Contraloría de Gobierno del Estado (Dirección General de Normatividad) | No se presentó | No se presentó |

INVITADOS PARTICIPANTES.

| | | |
|--|--|----------------|
| Licitante: Construcciones Verasi, S.A. de C.V. | No se presentó | No se presentó |
| Licitante: Dicovit, S.A. de C.V. | No se presentó | No se presentó |
| Licitante: Marceba, S.A. de C.V. | Representante: Génes Eduardo Hernández Hernández | |

Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. MTB-INV-ISN-14/2025